

## Objektdaten

MFH Rainweg 15+17, 8810 Horgen

Anzahl Wohnungen: 8x 3-Zimmer- und 8x 4-Zimmerwohnungen

Erstellungsjahr: 1968

Sanierungsjahr: 2008

---

## Baudaten

Totalsanierung: Haustechnik/Bäder/WC/Küchen

Planungszeit: 4 Monate

Bauausführungszeit: 3.5 Monate

---

## Qualitätsdaten

- Totalsanierung sämtlicher elektrischer Installationen inkl. Installation von zusätzliche Starkstrom-, TV- und TT-Steckdosen. Neue Unterverteilungen mit Fehlerstromschutz schaltern.
- Totalerneuerung sämtlicher Bäder inkl. neuen Abwasser-, Warm- und Kaltwasserleitungen vom Keller bis zum obersten Geschoss.
- Die neuen Bäder sind mit schönen Waschtischen, modernen Armaturen, Handtuchheizkörpern und grossen 2-türigen Spiegelschränken ausgerüstet.
- In allen Bädern wurden neue raumgesteuerte mechanische Lüftungsanlagen installiert.
- Sämtliche Wände (Alle Wandflächen bis Decke) sind mit hellen modernen und pflege leichten keramischen Wandplatten belegt. Die Böden sind mit grossen eleganten dunklen pflegeleichten Feinsteinzeugplatten belegt.
- Totalerneuerung sämtlicher Küchen inkl. Abwasser-, Warm- und Kaltwasserleitungen vom Keller bis zum obersten Geschoss.
- Die neuen modernen Qualitätsküchen sind mit technisch hochwertigen und modernen Apparaten (Umluft-Backofen + Kleinbackofen mit Mikrowelle, 275-Liter Energiesparkühl-/ Gefrierkombination, Induktionsglaskeramikkochfeld, Geschirrwashmaschine, Dampfzug mit Abluftführung über Dach) ausgerüstet. Sämtliche Arbeitsflächen sind in elegantem dunklen Granit ausgeführt.
- Die Küchenböden sind mit grossen eleganten dunklen Feinsteinzeugplatten belegt.
- Inkl. Schrankabschluss und neue Schiebetür zu Wohnraum.
- Totalerneuerung alle Wohnungsabschlussüren. Die neuen Türen sind schallhemmend, feuerhemmend und einbruchhemmend konstruiert. (3-Punkteschlösser)