

## Objektdaten

Anzahl Wohnungen: 4x 3-Zimmer- und 4x 4-Zimmerwohnungen.

Erstellungsjahr: 1950.

Sanierungsjahr: 2007.

---

## Baudaten

Gebäudehüllentotalsanierung inkl. Hauseingänge, Kellerdecken und Estrichboden.

Planungszeit: 3 Monate.

Bauausführungszeit: 3 Monate.

---

## Qualitätsdaten

### Kompaktdämmung 14cm

Ca. 40% Heizkostensparnis.

### Weniger Unterhaltskosten

Alle Ausführungsdetails im Bezug auf Unterhaltskosten und Kosten/Nutzen optimiert.  
Neue Aluminiumfenster- und Rolläden, Spenglerarbeiten in Kupferblech.

### Wertsteigerung

Neue helle und moderne Wohn-Küche und neues grosses Bad.  
Optimaler Wärme-, Schall- und Einbruchschutz.  
Hauszugang mit neuer einbruchsicherer Glasmetailtür.